
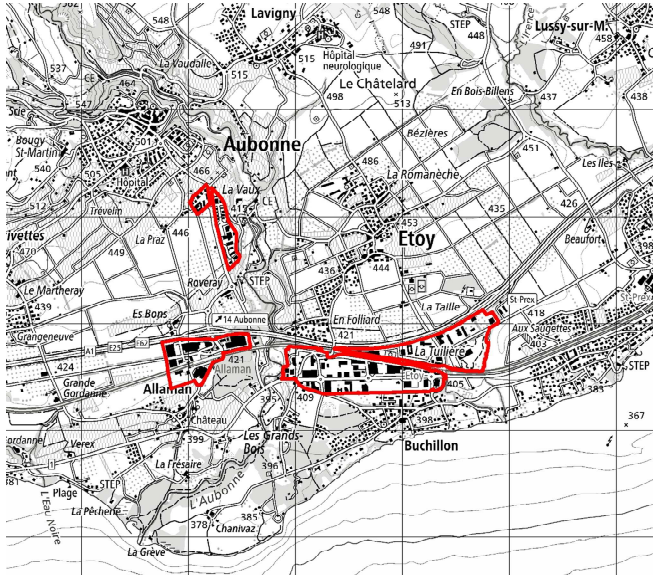


















LITTORAL PARC AUBONNE

Plan de situation







- Périmètre 
- Communes
- Allaman
 - Aubonne
 - Etoy
 - Saint-Prex

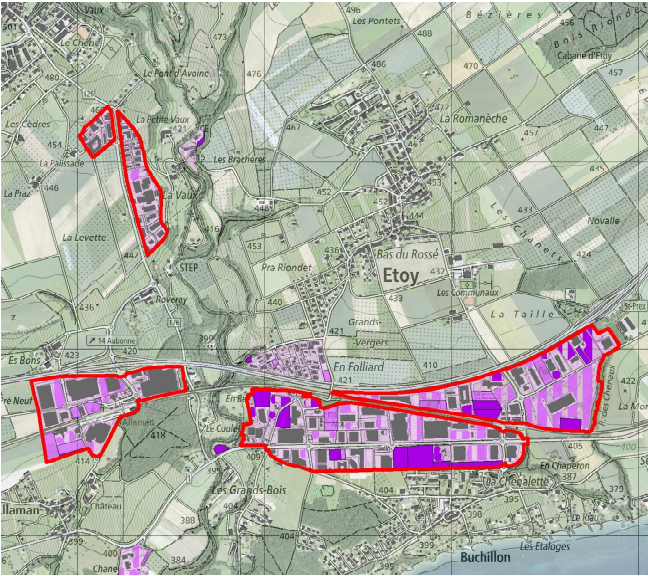


Critères d'identification

Intérêt cantonal	Site avec plateforme rail-route d'intérêt cantonal	
	Site avec forte présence d'emplois	
	Site très attractif	
	Site à fort potentiel de développement	
Centralité	Dans un périmètre de centre régional (Allaman)	
Accessibilité multimodale	Bonne desserte TP	
	— gare d'Etoy et Allaman, bus MBC, 6 arrêts TP	
	Très bonne desserte TIM/PL sans traversée de localité	
	— 0.2 km jonction A1 Aubonne, giratoires	
	Desserte MD moyenne	
	— aménagements MD sur site, passage inférieur Gare Etoy	
	Raccordement ferroviaire avec plateforme rail-route d'intérêt cantonal	
Conditions de mise en œuvre		
Partenariat CRC	Site avec organe de gestion	
	Partenariat moyennement dynamique	
Maîtrise foncière	Absence de maîtrise foncière	
Destination explicite	Site sans destination explicite	
Qualité aménagements & services	Aménagements de bonne qualité	
	— pistes cyclables, espaces publics, totems	
Densité optimisée	Densité d'emplois moyenne	
	Occupation du sol moyenne	

Plan de site

- Périmètre 
- Réserves mobilisables
- parcelles 
 - secteurs 
- Réserves potentielles
- parcelles 
 - secteurs 
- Surfaces bâties 



Données de base

Vocation	Industrie, artisanat et commerce
Degré de sensibilité au bruit	IV
Surface en zones d'activités	101.6 ha (2018)
Réserves mobilisables	12.2 ha (2018)
Réserves potentielles	22.8 ha (2018)
Occupation du sol	0.33 ha construits/ha
Emplois	3'923 ETP (2016)
Densité d'emplois	44 ETP/ha
Nb d'entreprises	247
Nb d'entreprises > 50 ETP	18
Exemple d'entreprises	Ferring, Sunstar, Merck, Parker, Getaz-Miauton, Ikea, Pfister, Hornbach, Coop
Gouvernance	
Région PDCn	Cossonay – Aubonne – Morges
Organisme régional	ARCAM
Organe de gestion	Comité Littoral Parc (Commune d'Allaman, Aubonne, Etoy, ARCAM, Canton)
Association d'entreprises	— missions : planification et gestion du site Club des entreprises, manager de site